

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026**

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2025 1	Taux de référence pour 2026 2	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence (col.4 x col.2) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	21 451 803	0,817		22 132 000	180 818	0.817	180 818
Taxe foncière non bâtie additionnelle	59 521	4,77		58 100	2 771	4.77	2 771
Taxe d'habitation additionnelle	13 197 012	13,64		13 032 000	1 777 565	13.64	1 777 565
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	2 868 799	15,90		2 919 000	464 121	15.90	464 121
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Total de la fiscalité additionnelle					<b>1 961 154</b>	Total	2 425 275
Total des CFE unique, de zone et éolienne					<b>464 121</b>		
Taux CFE plafonné pour 2026	>>>						

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)		Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
	8	9	
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus		
Taxe foncière non bâtie additionnelle	=		
Taxe d'habitation additionnelle	1 961 154		
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)		
Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2026 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2026 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)
CFE unique ou de zone			
CFE éolienne	>>>		

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026**

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
2 276 483	126 099	224 813	21 600	255 369	0	- 555 321	2 349 043

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026**

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2026
2 425 275		2 349 043		4 774 318

À BASTIA  
 Le 23 MARS 2026  
 Pour la Direction des Finances publiques,  
 GAEL GRIMARD

À L'île-Rousse  
 Le 27 AVRIL 2026  
 Pour le Groupement,  
 LIONEL MORTINI

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS DE L'IFER	
<b>Taxe foncière bâtie :</b>		<b>Taxe foncière bâtie :</b>		a. Éoliennes et hydroliennes	
a. Personnes de condition modeste	0	a. Par le conseil communautaire	0	b. Centrales électriques	0
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	b. Par la loi	261 476	c. Centrales photovoltaïques	10 159
c. Locaux industriels	1 314	<b>Taxe foncière non bâtie :</b>		d. Centrales hydrauliques	0
d. Logements sociaux et longue durée	82	a. Par le conseil communautaire	0	e. Transformateurs électriques	33 255
<b>Taxe foncière non bâtie :</b>	0	b. Par la loi (terres agricoles)	197 544	f. Stations radioélectriques	82 685
<b>Taxe d'habitation :</b>		c. Par la loi (autres)	0	g. Installations gazières et autres	0
a. Dotation pour perte de THLV	0	<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>	
a. Dotation pour recentrage TH rés. secondaires	3	a. Par le conseil communautaire	0	a. TVA compensant la TH	1 718 049
b. Mayotte		b. Par la loi	1 409 316	b. TVA compensant la CVAE	558 434
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		<b>3. BASES DE TAXE D'HABITATION</b>		c. DTCE (Métropole de Lyon)	>>>
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	0	a. Résidences secondaires et assimilées	13 032 000	<b>6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH</b>	
b. Base minimum	36 521	b. Logements vacants soumis à la THLV	0	a. Moyenne nationale	8,89
c. Locaux industriels	20 960	c. Correction des bases THRS	- 268 341	b. Taux maximum	>>>
d. Autres allocations	196 489	d. Correction des bases THLV	0	<b>7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES</b>	
<b>7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS</b>		<b>7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE</b>		a. Taux moyen communal de 2025 au niveau national	
	<b>CFE unique ou de zone</b>	<b>CFE éolienne</b>		b. Taux plafond de 2026	53,90
<b>Taux maximum :</b>				<b>7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE</b>	
a. De droit commun	15,95	>>>		<b>Taux moyens des taxes foncières de 2025 :</b>	<b>CFE unique/de zone</b>
b. Dérégatoire	>>>	>>>		a. au niveau national	>>>
c. Avec rattrapage	16,70	>>>		b. au niveau de l'EPCI	>>>
d. Avec capitalisation	16,70	>>>		<b>Taux maximum de la majoration spéciale</b>	>>>
e. Avec majoration spéciale	>>>	>>>		<b>8. DIMINUTION SANS LIEN</b>	
<b>Taux moyens pondérés :</b>				<b>Année antérieure à 2026 au titre de laquelle... :</b>	
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	19,19	>>>		a. ...la diminution sans lien a été appliquée	
b. En cas de changement de périmètre		>>>		b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	
<b>7.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DES TAUX MOYENS DES TAXES FONCIÈRES</b>		<b>7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE</b>		<b>Taux moyens de référence au niveau national :</b>	
a. Taxe foncière bâtie	1,003094	>>>		a. Taxe foncière bâtie	39,79
b. Taxes foncières bâtie et non bâtie	1,003472	>>>		b. Taxe foncière non bâtie	51,19