

GROSSI Philippe Architecte DPLG - MANDATAIRE									
		AVENANT N°1				ANNEXE 1 - MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES			
Maître de l'ouvrage						COMMUNAUTE DE COMMUNES DE L'ILE ROUSSE-BALAGNE			
Notifié le									
Objet du Marché		MOE RELATIVE A LA RECONVERSION D'UNE MAISON DE MAITRE EN GITE D'ETAPE SUR LA COMMUNE DE PIETRALBA							
Catégorie :							Dépense soumise à la T.V.A. au taux de 20,00 %		
Montant Tx MOE en phase AVP € H.T. :		1 553 500,00							
Montant Tx validé par le MO € H.T. :		1500000,00							
Coût prévisionnel MO travaux contrat MOE € H.T. :		970000,00	M. cplm. 1	M. cplm. 2	M. cplm. 3				
Mission :		BASE	DIA	EXE	OPC				TOTAL
Taux de rémunération :		6,85 %	1,60 %	1,80 %	1,05 %				10,73 %
Rémunération des missions en Euros HT :		102750,00	15520,00	27000,00	15750,00				161020,00
Eléments de la mission	% de la	Rémunération	%	%	%		Rémunération	Rémunération	Rémunération
Dénomination	Rému.	%100	GROSSI	ISB	SINETIC		GROSSI	ISB	SINETIC
TRANCHE FERME									
1 - DIA : DIAgnostic	1,60 %	15520,00	60,00 %	15,00 %	25,00 %		9312,00	2328,00	3880,00
TRANCHE CONDITIONNELLE									
2 - AVP : AVant Projet	1,45 %	21750,00	65,00 %	15,00 %	20,00 %		14137,50	3262,50	4350,00
3 - PRO : Projet	2,15 %	32250,00	60,00 %	15,00 %	25,00 %		19350,00	4837,50	8062,50
4 - ACT : Assistance aux contrats de travaux	0,60 %	9000,00	65,00 %	15,00 %	20,00 %		5850,00	1350,00	1800,00
5 - EXE : Etudes d'EXEcution	1,80 %	27000,00	50,00 %	20,00 %	30,00 %		13500,00	5400,00	8100,00
6 - DET : Direc. de l'exé. des contrats de travaux	2,15 %	32250,00	75,00 %	10,00 %	15,00 %		24187,50	3225,00	4837,50
7 - AOR : Assist. aux opérations de réception	0,50 %	7500,00	70,00 %	10,00 %	20,00 %		5250,00	750,00	1500,00
8 - OPC : Ordonnancement, Pilotage & Coordination	1,05 %	15750,00	100,00 %	0,00 %	0,00 %		15750,00	0,00	0,00
Montant total M. MOE € H.T.	11,30 %	161020,00	46,90 %	Montant total M. MOE € HT :		107337,00	21153,00	32530,00	
T.V.A. à 20,00 %		32204,00		T.V.A. à 20,00 % :		21467,40	4230,60	6506,00	
Montant total M. MOE € TTC		193224,00		Montant total M. MOE € TTC :		128804,40	25383,61	39036,00	
A Ajaccio le : 30/04/2026				Répartition M. MOE en % :		66,66 %	13,14 %	20,20 %	100,00 %